

POLIGONONET[®]



El periódico de los polígonos

¡Les desea una **Feliz Navidad y próspero 2018!**



Número 08

Diciembre 2017

www.poligononet.es

EJEMPLAR GRATUITO

Málaga tiene más del 90% del suelo industrial edificado

La consultora AVT Group pone las cifras exactas al agotamiento de solares donde desarrollar nuevos proyectos industriales / *Pág. 4-5*



Antigüedad. Vista de unas naves de avanzada edad del polígono El Viso / J. L. J.

EDITORIAL

Llueve sobre mojado (un año de las últimas inundaciones)

Página 2

NOTICIAS

Rechazo de los industriales al macrodepósito judicial de la Junta

Página 3

ENTREVISTA

Julio Gutiérrez



Presidente de FEPOAN

Página 7



AVANT GROUP

Agencia de Medios

Publicidad & Marketing

900 162 900

info@avantgroupconsultoria.com

- Cuñas Radio, Spots TV
- Diseño gráfico, fotografía y Video publicitario
- Impresión gran formato
- Publicidad urbana y exterior
- Imprenta
- Merchandising
- Diseño web
- Publicidad directa

EDITORIAL

Llueve sobre mojado

Ha pasado un año desde que Málaga registró una de las trombas de agua más copiosas de los últimos años. Como suele ocurrir cada vez que eso pasa, los polígonos malagueños, en especial los que están en el entorno del río Guadalhorce, sufrieron algunas de las peores consecuencias. Y, como también ocurre casi siempre que hay inundaciones, poco o nada se ha avanzado en este asunto.

Ocurrió un 4 de diciembre, como aquel fatídico que terminó en tragedia, hace 40 años, con la muerte del joven García Caparrós y al que, con merecimiento, se le rindió un justo aunque tardío reconocimiento institucional.

No han pasado 40 años todavía de las primeras inundaciones que hicieron evidentes mejoras en las infraestructuras malagueñas,



Imagen de hace un año en el Guadalhorce. L. Carnero

pero, como al pobre Caparrós, a este paso serán necesarios que pasen 40 años para que algunos políticos reaccionen y hagan algo al respecto.

Durante los pasados doce meses hemos asistido a un nuevo juego de la patata caliente entre Ayuntamiento, Junta de Andalucía y Estado a cuenta de a quién le toca pagar la ampliación del puente de La Azucarera. Hemos visto a

las dos primeras anunciar inversiones, a todas luces insuficientes, para paliar este recurrente problema; y, como no, hemos visto a los partidos de la oposición acusar a éstos de inacción y señalar el camino de forma oportunista en algunas ocasiones.

Mientras tanto, el plan de encauzamiento del río, verdadera solución, sigue parado.

NOTICIAS



Una de las rejillas de pluviales atascada. J. L. J.

1,2 millones para saneamiento y drenaje en los polígonos

J. L. J. El Ayuntamiento de Málaga plantea una inversión que ronda los 1,2 millones de euros para el próximo año 2018 en la mejora de las canalizaciones de saneamiento y drenaje de los polígonos de la ciudad.

Así ha trascendido del avance de los presupuestos municipales para el próximo ejercicio. En un comunicado, el equipo de gobierno municipal confirma su in-

tención de mejorar el sistema de evacuación de aguas de las zonas industriales así como el drenaje de los mismos.

A falta de mayor concreción de las características de los trabajos y de localización de los mismos, esta inversión podría dar solución a algunos de los problemas de inundaciones que sufren algunos polígonos de la ciudad.

Bolsa inmobiliaria de



POLIGONONET®

VENTA

EL VISO. Nave de 390 m² situada en calle Alcalde Guillermo Rein en buen estado. Libre de cargas, alquilada hace varios años. **250.000€ negociables.**

☎ Llama gratis 900 162 900

GUADALHORCE. Nave de 460 m² más 40 de patio. Pilares de hormigón, falso techo. Ideal para entrada y salida de tráilers. **Precio 230.000€.**

☎ Llama gratis 900 162 900

SAN LUIS. Nave de 500 m² más 350 m. de entreplanta, situada en C/ Maracay esquina con C/ La Orotava. Dos plantas de oficinas y dos cuartos de baño. **Precio 310.000€.**

☎ Llama gratis 900 162 900

ALQUILER

AZUCARERA. Nave haciendo esquina a dos calles. Dispone de muelle de carga y descarga en las cámaras frigoríficas. Diferentes estancias y oficinas. **Precio negociable. 190.000€**

☎ Llama gratis 900 162 900

EL VISO. Nave de 400 m², recién reformada. Techo panel sándwich. Instalación eléctrica y cuartos de baño nuevos. Portón de entrada motorizado. Buena entrada para camiones. **1.200€**

☎ Llama gratis 900 162 900

SAN LUIS. Nave 500 m², nueva. Medidas contraincendios, techo panel sándwich, dos plantas de oficinas. Licencia de apertura para empresa de almacén y alimentación. **1.350€**

☎ Llama gratis 900 162 900

ALAMEDA. Nave, con escape a la autovía, junto a BP y KFC. Zona de almacén de 500m² y 100 m² de oficinas perfectamente montadas en entreplanta. **2.300€**

☎ Llama gratis 900 162 900

GUADALHORCE. Nave de 2.000 m² con más de 10 m de altura. Sistema contraincendios. Dos portones de entrada, con muelle de carga. Puerta independiente de acceso a oficinas distribuidas en dos plantas.

☎ Llama gratis 900 162 900

GUADALHORCE. Nave de 2.000 m², diáfana, con dos portones de entrada con oficina en medio. Altura ideal para almacen.

☎ Llama gratis 900 162 900

LA ESTRELLA. Nave de 1.100 m², apta para cualquier actividad, tres portones de entrada al exterior por dos calles. Sistema contraincendios según normativa. Oficinas. **2.000€**

☎ Llama gratis 900 162 900

EL VISO. Nave de 200 m², bien situada, cómoda para aparcamiento carga y descarga. Luz trifásica. **650€**

☎ Llama gratis 900 162 900

SAN LUIS. Nave de 240 m², con falso techo aislante térmico y acústico. Instalación eléctrica recién estrenada según normativa. Ignífuga. Una oficina con posibilidad de hacer otra encima. **Precio 150.000€.**

☎ Llama gratis 900 162 900

LA ESTRELLA. Nave 400 m². Instalación eléctrica montada con luz trifásica. Situada en avenida principal del polígono. Dos plantas de oficinas.

☎ Llama gratis 900 162 900

SAN LUIS. Nave de 500 m² más 350 m. de entreplanta, situada en C/ Maracay esquina con C/ La Orotava. Dos plantas de oficinas y dos cuartos de baño. **1.500€**

☎ Llama gratis 900 162 900

LA ESTRELLA. Nave 400 m². Instalación eléctrica montada con luz trifásica. Situada en avenida principal del polígono. Dos plantas de oficinas. **1.100€**

☎ Llama gratis 900 162 900

SU ANUNCIO AQUÍ DESDE 15 €



Equipo de redacción

Dirección

-Julio Gutiérrez

Subdirección

-José Sarias

Redacción y Fotografía

-José Luis Jiménez

Diseño

-Domingo Moreno

domingo@poligononet.es

Departamento Comercial

-Pedro Montes
638 57 19 55

Depósito legal MA-5451584

C/ Alfredo Corrochano, 3

Polígono El Viso

29006 Málaga

NOTICIAS

Ayuntamiento y polígonos, contra la ubicación de un depósito judicial de la Junta

El ente autonómico ha iniciado los trámites de este macrodepósito, que estaría situado entre Plaza Mayor y San Julián

J. L. J.

La Junta de Andalucía plantea la creación de un macrodepósito judicial en el entorno de Plaza Mayor y San Julián, según adelantó Diario Sur en su edición del pasado lunes 20 de noviembre. Una ubicación en evidente expansión comercial y que no ha tardado en reunir las críticas del Ayuntamiento de Málaga y de la Asociación de Polígonos de Málaga (APOMA).

En declaraciones al citado medio de comunicación, el presidente de APOMA, Sergio Cuberos, se mostró muy crítico con el emplazamiento elegido por la administración regional. En opinión del representante industrial, hay otras parcelas en otros municipios "en los que no afee tanto" y considera que el entorno escogido "debería ser una zona verde".

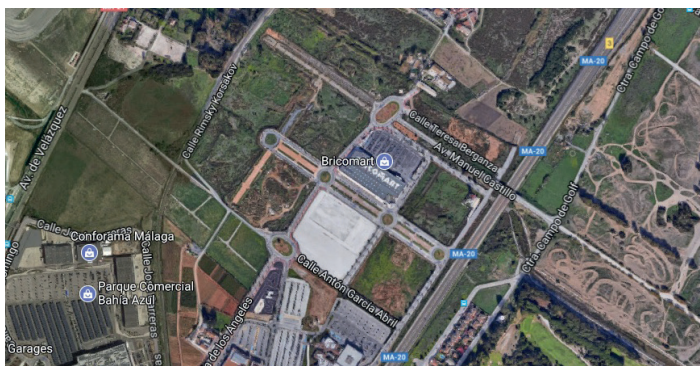


Foto aérea del entorno donde se ha planteado situar el depósito. Google

Por su parte, el alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, centró su argumentario en el impacto negativo que la creación de una infraestructura de estas caracterís-

Preocupa el impacto en el medio ambiente y la imagen turística

ticas podría tener para los turistas, teniendo en cuenta que el aeropuerto de Málaga se encuentra a escasos kilómetros de dicha zona.

"No queda muy bonito, cuando vas a aterrizar en Málaga, ver un depósito de coches que se van estropeando. La Junta de Andalucía debiera plantearnos las cuestiones para ver la forma de colaborar lo mejor posible", declaró.

Tanto de la Torre como Cuberos rogaron al ente andaluz que, en caso de seguir adelante con este planteamiento, cuidaran especialmente la incidencia que esta actuación pudiera tener en el medio ambiente del entorno.

Plaza Mayor abrirá su outlet de lujo dentro de un año



Momento de la presentación del proyecto. Redacción

J. L. J. No muy lejos de donde la Junta de Andalucía pretende crear un macrodepósito judicial de vehículos, en el centro comercial Plaza Mayor, comenzarán las obras pronto de una nueva zona comercial, su outlet de lujo.

El acto de colocación de la primera piedra se celebró el pasado 22 de noviembre y a él asistieron el alcalde Francisco de la Torre así como representantes de la multinacional propietaria del centro, la portuguesa Sonae.

Las nuevas instalaciones, cuyas obras comenzarán en breve y que podrían

estar listas a finales de 2018, albergará hasta un centenar de tiendas. Consta de un total de 17.750 metros cuadrados, si bien se está negociando con el Consistorio para doblar dicha superficie en los próximos años.

Entre las firmas de moda que estarán presente en el nuevo edificio estarán Bulgari, Valentino, Versace o Armani, ofreciendo descuentos de entre un 30 y un 70%.

La inversión de la compañía lusa en esta nueva aventura comercial en Málaga supera los 140 millones de euros.



El quiosco de Málaga

SUR

Ciudadanos compromete a la Junta fondos para paliar la inundabilidad del Guadalhorce

► La enmienda está destinada a reservar 500.000 euros a un plan de actuaciones para reducir el riesgo de inundaciones en esta zona industrial

1 8 de noviembre de 2017

La Opinión DE MÁLAGA

La Junta coloca a Málaga como 3º polo tecnológico nacional con 5.000 empresas y 32.500 empleos

► Los parques tecnológicos andaluces generan 48.000 empleos, la mayoría de alta cualificación, y de los que 5.600 millones los facturan 1.500 empresas

1 25 de noviembre de 2017

Málaga hoy

Los ayuntamientos de Málaga ya pueden solicitar subvenciones por las lluvias de 2016

► Se prevé la financiación de hasta el 50% del coste de la obras de reparación o restitución de infraestructuras, equipamientos y servicios de titularidad municipal

1 28 de noviembre de 2017

Teléfonos de Interés

APOMA 952 279 407

FEPOAN - Federación Andaluza de Polígonos. 900 162 900

Cámara de Comercio 952 060 623

CEM 952 060 623

UGT - 952 221 030

CCOO - 952 228 804

Emergencias Sanitarias 061

Policia Local 952 126 600

Policia Nacional 092

Guardia Civil 062

Bomberos 080

TABOSA
AL SERVICIO DEL AGUA



UNE-ISO 9001:2008

C/ Cuernavaca, 6 y 8 - Plg. Ind. San Luis
29006 Málaga

tabosa@tabosa.es

Tlf. 952 33 47 44 - 952 34 53 66

Distribuidor y Servicio Técnico Oficial

www.tabosa.com

**VENTA - REPARACIÓN
MONTAJE Y ALQUILER**

Bombas de Agua
Motores Eléctricos
Grupos Electrónicos
Compresores

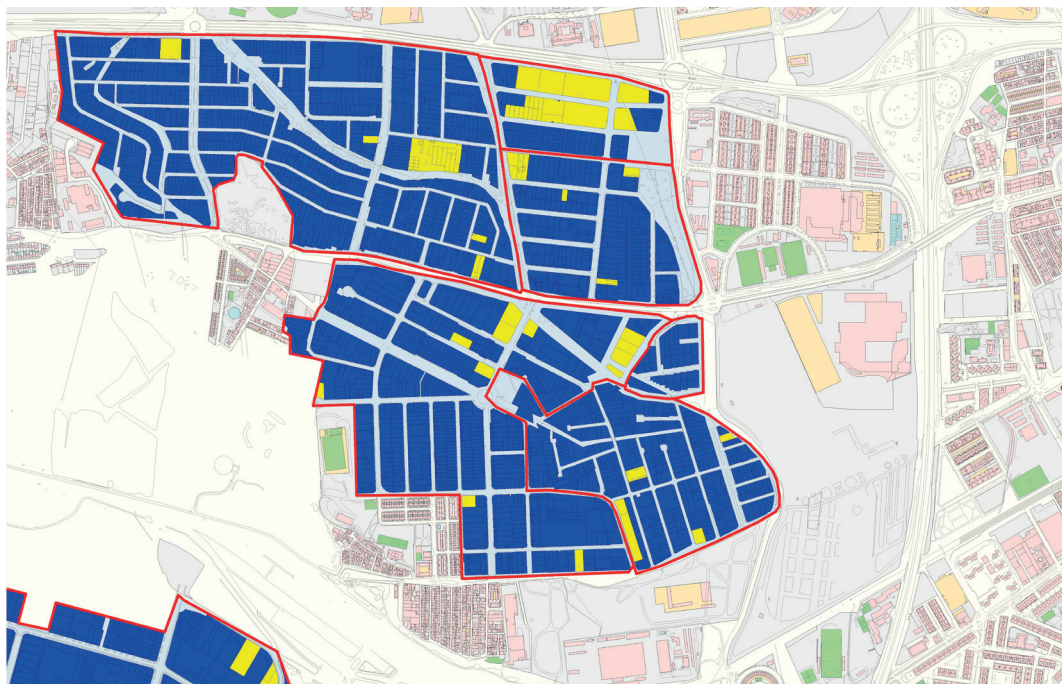
Bobinado de Motores
Bobinados Sumergidos



EL REPORTAJE

El 92% del suelo industrial de Málaga ya está edificado

► El estudio de Avant Group Medios sobre el uso del suelo industrial certifica el agotamiento de espacios donde desarrollar nuevos proyectos ► Además, en torno al 80% de los terrenos potencialmente industriales tienen serias dificultades para llegar a serlo por motivos burocráticos o económicos



De azul, el suelo destinado a uso industrial en Málaga./Avant Group Medios

J. L. J.

Era una percepción bastante fiable y una queja recurrente en los empresarios de los polígonos, pero ahora podemos decir que es una realidad cuantificable. Málaga tiene su suelo industrial prácticamente agotado y el que se ha previsto para este mismo fin en los planes urbanísticos vigentes, difícilmente se desarrollará, al menos, a corto plazo.

Esas, al menos, son las dos principales conclusiones que se pueden extraer del estudio de suelo industrial en la capital realizado por la consultora Avant Group Medios.

Por un lado, dicho documento asegura que el

91,74% del suelo industrial que Málaga posee

La primera fase se centró en el diagnóstico general del suelo industrial malagueño

está edificado, o lo que es lo mismo casi ocho de los 8,5 millones de metros cuadrados.

El suelo industrial malagueño se reparte en 32 polígonos que suman un total de 4.291 naves o instalaciones reservadas a uso industrial. La inmensa mayoría de ellas están dedicadas a almacenaje o a pequeños talleres, siendo la más poblada el polígono Guadalhorce.

La segunda reflexión

más reseñable tiene que ver con el suelo urbanizable sectorizado, es decir, aquellos terrenos reservados a uso industrial y que aún están pendientes de desarrollar. En este sentido, lo positivo es que el actual Plan General de Ordenación Urbana recoge algo más de siete millones de metros cuadrados de esta tipología de suelo. Sin embargo, la realidad es que más del 80% de estas parcelas -unos 5,5 millones de metros cuadrados- tienen muy difícil que algún día alberguen un nuevo proyecto industrial, ya sea por la densidad de la burocracia que acarrearía o por motivos económicos.

DATOS

*ESTUDIO SOBRE SUELO INDUSTRIAL EN MÁLAGA DE AVT GROUP

Nº POLÍGONOS	32
Nº NAVES INDUSTRIALES	4.291
SUPERFICIE TOTAL INDUSTRIAL	8,5 millones de m ²
SUPERFICIE INDUSTRIAL OCUPADA	7,82 millones de m ²
SUELO INDUSTRIAL POR DESARROLLAR	7 millones de m ²
SUELO INDUSTRIAL DE DIFÍCIL DESARROLLO	5,6 millones de m ²

En resumen: apenas queda suelo y, el que podría acabar siéndolo, tiene muy pocos visos de que lo acabe siendo a corto plazo.

Ahondando en otra serie de cuestiones en las que se detiene este estudio elaborado por el geógrafo, José Francisco

La segunda fase abordará cada polígono de forma pormenorizada

Cabello, cabe destacar que los polígonos menos masificados son el Haza de la Cruz, con sólo un 36,42% de sus parcelas edificadas; el Valdicio, con un 62,14% de su suelo edificado; y el Huerta

del Correo, con poco más del 65% ocupado con naves y locales industriales.

Por el contrario, trece de los 32 polígonos que se reparten por la capital tienen el 100% de sus espacios construidos y 24, en total y contando con los anteriormente citados, superan el 90% de su territorio edificado.

Así pues, el referido estudio deja a las claras, en su primera fase, la situación de carencia absoluta de suelo industrial en la capital así como la carestía del mismo. En un segundo estadio, Avant Group pretende diagnosticar las carencias y situación general de los 32 polígonos malagueños.

Maestranza

RESTAURANTE

C/ Maestranza, 20 - Málaga

Telf. 951 573 910 - Móvil: 682 797 739

Ven y disfruta de nuestros
Mariscos, Arroces, Pescados a la sal...



LOS DATOS

POLÍGONO	SUP. TOTAL M ²	SUP. EDIFICADA	Nº NAVES	MEDIA SUP.	PARCELAS EDIF.
Aeropuerto	71.953	56.341	43	1.310	100%
Alameda	321.640	152.095	124	1.227	93,59%
Alcalde Corro Bresca	17.431	15.189	44	345	100%
Azucarera	121.317	103.945	113	920	100%
Carranza	25.746	19.141	9	2.127	100%
Centrolletas	163437	16.437			100%
CTM	313.280	156.621	22	7.119	100%
Estrella	286.106	210.694	337	625	96,64%
Guadalhorce	2.154.870	1.535.916	810	1.896	97,03%
Guadaljaire	34.225	20.750	15	1.383	94,21%
Guindos	87.291	68.885	57	1.209	98,10%
Haza Angosta	94.829	72.952	46	1.586	85,24%
Haza de la Cruz	248.939	215.681	33	6.536	36,42%
Huerta del Correo	140.467	91.328	34	2.686	65,43%
Huertecilla	203.263	145.424	107	1.329	99,25%
Macro	72.176	61.283	6	10.214	100%
Málaga Nostrum	141.101	72.993	14	5.214	96,85%
Mercamálaga	251.690	119.112	22	5.414	100%
Pacífico	10.660	10.660			100%
Palo	9.398	8.088	15	539	100%
Pérez Texeira	43.395	25.928	28	926	100%
Rompedizo	86.878	72.579	29	2.503	72,59%
San Luis	606.847	448.374	552	812	86,06%
San Rafael	179.739	145.430	99	1.469	97,53%
Santa Bárbara	166.968	125.218	120	1.043	100%
Santa Cruz	256.650	173.658	193	900	86,06%
Santa Teresa	413.201	364.742	100	3.647	97,53%
Térmica	44.216	34.290	54	7.522	100%
Trevenez	813.391	372.925	69	5.405	95,10%
Valdicio	61.616	31.849	9	3.539	62,14%
Villa Rosa	507.047	385.587	311	1.240	92,96%
Viso	768.315	540.688	876	617	97,10%
TOTAL	8.481.076 m²	5.874.803 m²	4.291 naves	2.710 m²	91,74%



ALQUILER DE PISTAS
CUMPLEAÑOS - EVENTOS

FUTBOL5.es

Llámanos al **674.36.72.71** - Calle Bodegueros, 21 - 29006 MALAGA

EL BUEN COMER

Wok Jia: un mundo de posibilidades

Comida asiática de calidad y a buen precio, en el corazón del Alameda

J. L. J.

Hoy en día, en los polígonos de Málaga, es posible tomarse un plato de casi cualquier tipo de comida del mundo. Y si no que le pregunten a los que trabajan en el polígono Alameda, pues en una de sus arterias principales, en la calle Sigfrido, se pueden degustar algunas de las recetas asiáticas más sabrosas en el *Restaurante Wok Jia*.

Abrió sus puertas hace ahora tres meses y, desde entonces, la cosa no les está yendo nada mal.

“Estamos empezando a trabajar bien los almuerzos y, sobre todo, los fines de semana porque vienen muchas familias a comer”, destaca Guang Jun, propie-

Su enorme salón tiene capacidad para más de 300 comensales

tario de este negocio.

No en vano, su gran salón de 600 metros cuadrados, puede albergar hasta 320 comensales que pueden elegir entre dos posibilidades: un completo menú en el que se puede elegir entre tres primeros, tres segundos, café o postre por tan sólo 6,5 euros; o bien un variado bufé cuya estrella principal es el show cooking en el que se preparan al momento increíbles woks.

“Tenemos cuatro variedades de salsas y es, sin duda, lo que más pide la gente. Curry, ostras, kombao, que es más picante, o

MENÚ

6,5 euros:

A elegir entre tres primeros y tres segundos.
Postre o café

PLATOS ESTRELLA

Wok con cuatro variedades de salsa incluidos en el bufé (9,95 euros)

INFORMACIÓN

Ubicación:

Calle La Boheme, esquina Sigfrido. Polígono Alameda

Teléfono:

951 392 777

Horario:

Lunes a sábado de 12:30 a 00 horas; Domingos de 12:30 a 17:30 horas

dulce”, explica este joven empresario chino.

El *Wok Jia* forma parte también del bazar Súper China, que comparte horario con este establecimiento. De modo que, tras una buena comida, uno puede aprovechar y hacer alguna compra.



Este establecimiento está situado en el polígono Alameda/J. L. J.

QUEREMOS SER TU PUBLISHER

CONECTA
TU NEGOCIO

EMPIEZA AHORA CON
PUBLICIDAD
360°
PARA
EMPREENDORES
Y PYMES

INFÓRMATE GRATIS
900 162 900

PUBLICIDAD 360°
PARA EMPREENDORES Y PYMES

ROLL UP
80X200CM

500 DIPTICOS A5
6
5000 FLYERS
10X21CM

MÓDULO
PUBLICIDAD PERIÓDICO
POLIGONONET 2X2
(PERIÓDICO DE LOS POLÍGONOS)

45 CUÑAS EN RADIO
METROPOLITANA
106.4 MÁLAGA - 99.3 MARBELLA

POR TAN SÓLO:
250€

CONECTA
TU NEGOCIO

Radio
Metropolitana
106.4 - 99.3 MARBELLA

AVANT GROUP
Agencia de Medios
Publicidad & Marketing
900 162 900
info@avantgroup.es

POLIGONONET

CALLE ALFREDO CORROCHANO, 3 - 29006 - MÁLAGA



Radio
Metropolitana

Costa del Sol

106.4 FM
MÁLAGA

ANÚNCIATE

www.radiometropolitanamalaga.com

Telf. 952 36 51 51 - 952 34 33 60 - 691 22 20 40

info@radiometropolitanamalaga.com



SANTI

EL TEMPLO

RESTAURANTE DEPORTIVO
EL TEMPLO DE SANTI

Comida Casera, Menú del día
Menú especial para deportistas (culturistas)
Pinchos, Tapas, Raciones
Platos típicos de nuestra dieta mediterránea
Paella, Fideua, Arroz negro, etc.

TU RESTAURANTE MAS FAMILIAR

C/ Alfredo Corrochano, 7 - Pol. Ind. El Viso (Málaga) - Telf. 673 468 115

PACHECO Y BARRIOS S.L.
DELEGACIÓN MAPFRE EN TEATINOS

Especialistas en Seguros para la Empresa

J. Luis Fernández-Pacheco Suarez
DELEGADO

C/ Antígona, 13 - 29010 Teatinos
952 07 10 40 - 617 83 97 41 - 663 21 11 51
fernjl@mapfre.com



MAPFRE

LA ENTREVISTA



Gutiérrez, el verdadero propulsor del estudio de mercado inmobiliario en suelo industrial de AVT Consultoría. /J. L. J.

“Los inversores se van de Málaga por la falta de suelo industrial”

JULIO GUTIÉRREZ PRESIDENTE DE FEPOAN

J. L. J.

Hablar de Julio Gutiérrez, es hablar de polígonos. Lleva toda la vida luchando por ellos. Fundador del Consorcio de Polígonos, ahora es presidente de la Federación Andaluza de Polígonos de Andalucía (FEPOAN) y esa inquietud la ha llevado a una de sus empresas, que está trabajando en un estudio de la situación del suelo industrial en Málaga.

¿Escasea el suelo industrial en Málaga?

Siempre ha sido una sensación generalizada, pero hoy, gracias a este estudio, podemos decir con datos que es una realidad. Es el principal problema que tenemos los industriales, junto con las inundaciones.

¿Pero hay interés?

Ya lo creo. Ya sea de empresarios locales, nacionales o internacionales, Málaga interesa, pero les frena no encontrar un sitio o las instalaciones idóneas para

desarrollar su proyecto empresarial.

¿En qué se caracteriza la actual oferta de naves y locales industriales?

La mayoría son naves antiguas, que precisan de una renovación y que, en muchas ocasiones, no tienen la infraestructura necesaria para que las empresas que se instalan en ellas puedan trabajar en condiciones. Empezando por los aparcamientos para sus empleados. Muchas tienen sus techos de amianto, tan peli-

groso e insalubre.

¿Qué pretendía con el estudio?

Poner sobre la mesa este problema, que ya empezaba a abordar distintos medios de comunicación. No es ninguna tontería. Estamos hablando de inversiones que podrían generar miles de puestos de trabajo cuando venimos de una época de crisis tremenda. En Málaga tenemos el turismo, pero empieza a no ser suficiente. La industria puede ser lo que nos falte

para consolidarnos entre las capitales españolas.

¿Cuál es la conclusión que destacaría del mismo?

Que los inversores se aburren de esperar y se van a otra parte. A la falta de suelo, hay que unirle que el que pudiera serlo es difícilmente desarrollable, ya sea por la excesiva burocracia que conlleva o por intereses económicos.

¿Qué soluciones propone?

Fundamentalmente que las administraciones públicas sean conscientes del potencial que tienen estas inversiones y agilicen el desarrollo urbanístico de nuevas zonas industriales. Y que el Estado que mejore los trámites y reduzca la burocracia para que estas inversiones fructifiquen más rápido.

“La administración tiene que tomar conciencia del problema de la falta de suelo”

Hablaba antes de la inundabilidad, ¿piensa que se ha avanzado algo en este asunto?

No. Ya ha hecho un año que se produjeron las últimas inundaciones y sólo vemos que las administraciones se pasan la pelota de un tejado a otro y respuestas ambiguas. También frena a posibles inversores.

¿De nuevo las administraciones?

Necesitamos que trabajen juntas. Lo dije antes: del crecimiento de los polígonos dependen muchos nuevos empleos y, por ende, bienestar.

El Jardín del Azahar

Muebles para la Hostelería, Terraza y Jardín

Avda. De José Ortega y Gasset, 313. 29006 Málaga

Tlf. 951 309 043 - Móvil: 647 52 29 53

info@eljardindelazahar.com

www.eljardindelazahar.com



Por recordar que no quede...

Málaga, la eterna perjudicada en el reparto industrial de España

Desde los tiempos de la primera revolución industrial, Málaga siempre ha sido la eterna as-

pirante a ser una de las principales sedes industriales de nuestro país, aunque finalmente, por motivos políticos en la mayoría de las ocasiones, son otras ciudades quienes se llevan las principales inversiones industriales ♦ En el año 92, con Barcelona celebrando Olimpiadas y Sevilla acogiendo la Expo universal, Málaga se lleva un nuevo portazo del Gobierno central tras escuchar un no rotundo del Ministro de Industria a un Plan de Industrialización



ABC DIARIO DE ECONOMIA

MARTES 2-6-92

Industria desoye la petición de los empresarios malagueños de un plan para el sector

Da prioridad a la reconversión de Asturias y País Vasco

Málaga. Francisco Ruiz

El Ministerio de Industria y Energía, a través del secretario de Planificación de Industria, Eugenio Triana, manifestó a los representantes de la Mesa por Málaga que habían acudido a Madrid para entrevistarse con Claudio Aranzadi, que en dicha provincia no existe una situación de crisis industrial, y que por tanto no se pondrá en marcha un plan industrial para Málaga, «por existir prioridades como lo son la reconversión en Asturias y País Vasco».

Los representantes de la Mesa por Málaga, encabezados por el presidente de la Cámara de Comercio, Antonio Martín Criado, pretendían exponer a Aranzadi «la caótica situación por la que atraviesa la economía malagueña», y en especial en el sector industrial. El titular del Ministerio de Industria delegó en Eugenio Triana, secretario de Planificación, hecho que no fue del agrado de la delegación malagueña.

Según manifiestan Julio Gutiérrez y Santiago Lucas, en representación del Consorcio de Polígonos Industriales de Málaga, que también viajaron hasta la capital de España, Eugenio Triana «se negó sistemáticamente a estudiar planteamientos sobre comercio o turismo porque según entiende el propio Triana, no entra dentro de las competencias de su secretaría».

Los miembros de la delegación malagueña que se trasladó a Madrid, aseguraron que el representante del Ministerio de Industria también rechazó entrar a debatir la problemática de esta provincia en el sector industrial, y sólo quiso hablar a nivel autonómico, «afirmando que muestra de la industrialización

andaluza las suponen la Expo y las inversiones realizadas».

Según manifiestan Julio Gutiérrez y Santiago Lucas, miembros del Consorcio de Polígonos Industriales de Málaga, la única respuesta a las peticiones y demandas sobre proyectos e inversiones para el fomento y relanzamiento de esta provincia, fue la sugerencia de apostar por el Parque Tecnológico de Andalucía con sede en Málaga. «Busquen en el extranjero empresas que quieran instalarse y nosotros las subvencionaremos», respondió Triana a los representantes de la Mesa por Málaga.

La representación malagueña criticó el escaso interés que a su juicio mostró el secretario de Planificación del Ministerio, «más aún cuando concluyó remitiéndonos a los responsables de la Junta de Andalucía. Desde el Consorcio de Polígonos creemos que una vez más hemos sido relegados al olvido por las instituciones estatales que tan sólo prestan su condicional apoyo en cartas presidenciales sin traducción real y concreta, constatando —añaden— que existe un desconocimiento absoluto de la realidad malagueña».

¿AGOBIAO POR TUS DEUDAS?

Ley De La Segunda Oportunidad,
infórmate y vuelve a empezar de nuevo.

¡Consúltanos!

¡Podemos ayudarte!



ReparatuDeuda®
resuelve tus impagados

sarias@avantgroupconsultoria.com

900 162 900