

POLIGONONET®

El periódico quincenal de los polígonos



Número 01
Febrero 2017

www.poligononet.es

EJEMPLAR GRATUITO

Los polígonos exigen una solución a las inundaciones

► Una nueva tromba de agua evidencia, una vez más, las carencias de los parques empresariales malagueños / Páginas 4 y 5



OPINIÓN

¿Y qué pasa con el encauzamiento..?

Por Julio Gutiérrez

Pte. de la Fed. de Polígonos de Andalucía

Página 5

FOTO-Un autobús de línea de la empresa Portillo quedó atrapado por el agua en el polígono Guadalhorce. / Lorenzo Carnero

EDITORIAL

Para que la industria no esté más en el olvido

Página 2

NOTICIAS



Polémica por los retrasos del puente de La Azucarera

Página 3

ENTREVISTA



Sergio Cuberos
Presidente de APOMA

Página 7

PACHECO Y BARRIOS S.L.

DELEGACIÓN MAPFRE EN TEATINOS

J. Luis Fernández-Pacheco Suarez

DELEGADO

C/Antígona, 13 - 29010 Teatinos

952 07 10 40 - 617 83 97 41 - 663 21 11 51

fernjl@mapfre.com



MAPFRE

Especialistas en Seguros para la Empresa

Polygononet se presenta con este número a toda la sociedad malagueña, especialmente a aquella que forma parte del tejido industrial de la ciudad. Con esta publicación, que tiene carácter quincenal, pretendemos hacernos eco de los acontecimientos más relevantes, demandas de empresarios y trabajadores, así como de las personalidades que despuntan en los sectores productivos.

Nacemos con la inten-

« **Más de 3.500 empresarios dan vida al tejido industrial malagueño** »

ción de ser el altavoz de un sector vivo conformado por más de 3.500 empresarios de actividades tan variadas como la alimentación, la distribución, la construcción o la fabricación de productos

EDITORIAL

No queremos que la industria se olvide



Perspectiva de la Málaga Industrial del siglo XIX. /MalagaHistoria.com

farmacéuticos y tecnológicos.

Las cifras no engañan, una empresa industrial bien gestionada se mantiene en el tiempo y sólo hay que recordar la antigüedad que tienen cuatro sociedades conocidas

más allá de las fronteras andaluzas incluso nacionales: Financiera y minera (Cementera de La Araña), nacida en 1915, Mayoral, en marcha desde 1941; Mahou- San Miguel, que abrió sus puertas en 1966, y Fujitsu Ten, en

1977. Bajo el paraguas de estos nombres hay creados en la actualidad 1.530 empleos. Más de millar y medio de familias que dedican su día a día a que la industria se mantenga y consolide. En la actualidad, el cinco por ciento

de la población activa de Málaga depende directamente de la industria. Nacemos para que este pilar de creación de empleo no caiga en el olvido. Polygononet persigue que sus protagonistas tengan un lugar físico en el que

« **Invitamos a nuestros lectores a ser partícipes del proyecto Polygononet** »

plasmar sus inquietudes, promocionar sus logros y denunciar sus carencias. Aspiramos a ser el altavoz del tejido industrial malagueño, también de aquellos que día a día lo hacen posible: los trabajadores.

Desde aquí, invitamos a todos nuestros lectores a ser partícipes de este nuevo medio de comunicación. Si tienes algo que ver con el tejido empresarial malagueño tienes algo que ver con Polygononet.

Bolsa
inmobiliaria de

POLIGONONET®

VENTA. EL VISO. 275 euros por m². Nave de 600 m² a reformar.

☎ Llama gratis 900 162 900

VENTA. STA. BÁRBARA. Situada en calle Fidias. Nave de 281m² de planta, dos aseos, despacho, sala de reuniones, altílo de 129 m². **Total 360 m² y 9 m de altura. 260.000€.**

☎ Llama gratis 900 162 900

SU NAVE A LA VENTA AQUÍ DESDE 20 €

ALQUILER. VELÁZQUEZ. Superficie 300 m² y 8 m de altura. Reciente construcción, escaparate, oficina y aseos en entreplanta. Tratamiento ignífugo según normativa.

☎ Llama gratis 900 162 900

ALQUILER. EL VISO. 350 m² y 8 metros de altura. **1.100 euros mensuales (3 euros m²).** Edificio de nueva construcción.

☎ Llama gratis 900 162 900

ALQUILER. SAN LUIS. Nave 500 m² 1.500 euros. 350 de entreplanta, dos plantas de oficina y dos cuartos de baño. **8 m de altura. VENTA 295.000 euros (590 euros m²).**

☎ Llama gratis 900 162 900

SU NAVE EN ALQUILER AQUÍ DESDE 20 €



AVANT GROUP®
DISEÑO - WEB - IMPRESIÓN GRAN FORMATO

Diseño Gráfico
Web
Lonas
Vinilos
Impresión Gran Formato

Displays
Expositores
Enrollables
Photocall

Stands
Mostradores
Cartelería
Flyers

Cuñas de Radio
Spots Publicitarios

Reportajes de Radio y Televisión

Publicidad Avant Group
Telf, 900 162 900
sarias@avantgroupconcultoria.com



POLIGONONET®

Equipo de redacción

Dirección

-Julio Gutiérrez

Subdirección

-José Sarias

Redacción y Fotografía

-Mari Carmen Jaime

mjaime@poligononet.es

-José Luis Jiménez

jlj@poligononet.es

Diseño

-Domingo Moreno

domingo@poligononet.es

Web

-Manuel Vega

manuel@poligononet.es

Departamento Comercial

info@poligononet.es
Teléfono. 952 343 360
www.poligononet.es

Depósito legal MA-5451584
Calle Alfredo Corrochano, 3
Polígono El VISO - 29006 Málaga

NOTICIAS

Polémica por el puente de La Azucarera

El alcalde de Málaga llevará a los juzgados al Estado si no acomete el recrecimiento del puente

J. L. J.

Nadie quiere acometer la remodelación y recrecimiento del puente de la Nacional 340 sobre el río Guadalhorce, o como popularmente se le conoce, el puente de La Azucarera. Así al menos parece desprenderse de la polémica surgida en torno a esta infraestructura tras las nuevas inundaciones en el entorno y que afectaron hasta a seis polígonos industriales del lugar.

La gota fría del pasado 4 de diciembre volvió a poner en evidencia la problemática que genera esta antigua infraestructura. Y es que la altura del puente y los arcos que lo conforman se queda pequeños cada vez que el caudal del río crece significativamente, provocando taponamientos, y por ende, impidiendo que el agua continúe su lógico



Aspecto actual del puente de La Azucarera. /J. L. J.

El actual puente reduce a la mitad la capacidad de evacuación

tránsito hacia el mar y desbordando el propio Guadalhorce y sus arroyos cercanos.

Es el Ayuntamiento quien tiene las competencias de la antigua Nacional 340 -desde que hace tres años así se las traspasase el Estado- pero el alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, pasa

la pelota a la administración central. De hecho, como apuntó el regidor, dicha actuación está contemplada en el Plan Hidrológico Nacional, por lo que de la Torre considera que debe ser el Estado quien financie esta importante intervención.

Con la actual fisonomía, el puente de La Azucarera reduce a la mitad la capacidad de evacuación del río Guadalhorce. Su recrecimiento es esencial para evitar inundaciones en caso de nuevas lluvias.

EN BREVE

Lavado de cara a todos los polígonos industriales

M. C. J. El Ayuntamiento de Málaga pondrá en marcha un Plan integral de conser-

vación de los Parques Industriales y Empresariales, en el que invertirá 400.000 euros de aquí a final de año.

Treinta operarios trabajará en los 14 polígonos realizando tareas de mejora en la calzada, acera, saneamiento, alumbrado y renovando el mobiliario.



Imagen de la rueda de prensa. /Poligononet.es

Sin fecha clara para mejorar los accesos del PTA

J. L. J. La prometida y necesaria conexión de la hiperronda con el Parque Tecnológico de Andalucía (PTA) podría no estar lista hasta el año 2020, según informó el pasado 28 de diciembre el diario *Málaga Hoy*.

El rotativo asegura que

estos trabajos, junto con la mejora de la conexiones viarias del recinto, están incluidas dentro de un plan regional de infraestructuras pensado para el año 2020. Sin embargo, dicha actuación no tiene aún consignación presupuestaria. Esta inconcreción deja en el aire esta importante obra.

La zona del PTA sufre cada hora de salida y entrada del trabajo importantes aglomeraciones de vehículos.



SUR

“El arroyo es un bosque y nuestro negocio se inunda cada vez que llueve fuerte”

► Los empresarios claman por soluciones definitivas para poder trabajar sin sobresaltos cada pocos años

1 6 de diciembre de 2016

El quiosco de Málaga

La **Opinión** DE MÁLAGA

Los grupos reclaman al Gobierno el nuevo puente de La Azucarera

► Requieren al Gobierno que elimine la plataforma de la antigua vía del Cercanías que cruza el río

1 14 diciembre de 2016

Málaga hoy

“En 20 años ha llovido en Málaga 56 veces con la intensidad del fin de semana”

► Entrevista a José Damián Ruiz Sinoga, catedrático de Geografía Física de la Universidad de Málaga

1 7 diciembre de 2016

Citas deportivas

Fútbol



MÁLAGA C.F. - Las Palmas
Lunes 20 de febrero
20:45 horas
J-23 Liga Santander



Eibar - MÁLAGA C.F.
Sábado 25 de febrero
20:45 horas
J-24 Liga Santander

Baloncesto



Barcelona - UNICAJA
Viernes 17 de febrero
21:30 horas
1/4 Copa del Rey



Bilbao Basket - UNICAJA
Domingo 5 de marzo
12:30 horas
J-23 Liga Endesa

Teléfonos de Interés

APOMA 952 279 407
FEPOAN - Federación Andaluza de Polígonos. 902 313 144
Cámara de Comercio 952 060 623
CEM 952 060 623
UGT - 952 221 030
CCOO - 952 228 804

Emergencias Sanitarias 061
Policía Local 091
Policía Nacional 092
Guardia Civil 062
Bomberos 080

EL REPORTAJE

Los polígonos reviven su peor pesadilla

Málaga despertó el pasado 4 de diciembre con una intensa tromba de agua que volvió a tener como principales damnificados a los polígonos próximos al río Guadalhorce ► No llovió mucho, pero volvieron a ponerse de manifiesto los serios problemas estructurales que afectan a los polígonos y cuya solución se lleva esperando desde hace décadas



La carretera Azucarera-Intelhorce fue una de las zonas más afectadas. / Poligononet.es

J. L. J.

Primero 1989, luego 2012 y ahora 2016. Málaga registró, el pasado domingo 4 de diciembre una nueva tromba de agua y, otra vez, volvieron a inundarse los mismos sitios de siempre; los mismos que siguen esperando a que las administraciones públicas hagan sus deberes, se tomen este problema en serio y acometan las esperadas inversiones que pondrían fin a este problema. Los principales perjudicados, como casi siempre, las empresas situadas en los polígonos cercanos al río Guadalhorce.

Decenas de naves industriales de hasta seis polígonos de la capital se vieron afectadas por la

fuerte gota fría de la madrugada y mañana del domingo. Sobre todo en El Viso, concretamente en la calle Canadá por su cercanía y falta de protección del arroyo Las Cañas. Tampoco le fueron mucho mejor las cosas a algunas de las naves situadas en el polígono Santa

“Naves de Santa Teresa y El Viso se vieron seriamente afectadas”

Teresa, especialmente en la calle Joaquín Vargas, donde ni siquiera hay registros de evacuación del agua.

La simple lectura de los datos asustan. Se llegaron a registrar hasta 35 litros por metro cuadrado en

tan sólo una hora, 75 litros en total durante toda la jornada del domingo.

Es decir, llovió mucho y las zonas que más lo sufrieron fueron las que peor están preparadas para situaciones de abundante agua.

Empresarios y trabajadores de los polígonos afectados no dudan en señalar las razones por las que, cada vez que llueve de manera intensa, sufren desperfectos en sus naves: el pésimo estado de mantenimiento de los arroyos, del saneamiento y sistemas de evacuación de aguas pluviales así como la falta de determinación pública a la hora de llevar a cabo las inacabadas obras de encauzamiento del río Guadalhorce.

● EN CIFRAS

TOTAL LITROS/M² **75**
DOMINGO 4

LITROS/M² DE 6:30 **35**
A 7:30 HORAS

POLÍGONOS El Viso, Villa Rosa,
AFECTADOS Sta. Teresa, Sta. Cruz, La Huertecilla y Guadalhorce

● REACCIONES

APOMA y CEM reclaman medidas correctoras a las administraciones



La Asociación de Polígonos y Parques Industriales de Málaga (APOMA) y la Confederación de Empresarios de Málaga (CEM) piden nuevamente a Ayuntamiento, Junta de Andalucía y Estado que acometan las actuaciones pendientes para acabar definitivamente con las inundaciones.

En un comunicado, ambos organismos reclaman “medidas correctoras urgentes” como “acciones de

contención y encauzamiento; mantenimiento, drenaje y limpieza de arroyos así como la remodelación de las redes de evacuación y saneamiento de aguas”.

“Málaga ha sufrido en los últimos 100 años hasta 23 inundaciones graves y se conoce de forma suficiente cuáles han de ser las medidas correctoras para evitar los indeseables efectos sobre la actividad empresarial”, reza el comunicado.

ACTUACIONES PENDIENTES



Vista actual del puente de La Azucarera./J. L. J.

PUENTE DE LA AZUCARERA. Una de las principales reivindicaciones de APOMA es que el Estado continúe y termine el encauzamiento de la desembocadura del río Guadalhorce. Casi al final hay un problema: el puente de La Azucarera (N340), que debido a su fisionomía y poca altura actúa de tapón y provoca serios problemas en el cauce del río. Ayuntamiento, Junta y Estado se pasan la pelota unos a otros.



Aspecto del arroyo Las Cañas a su paso por la planta depuradora de Emasesa./J. L. J.

LIMPIEZA DE ARROYOS Una asignatura pendiente de las administraciones, en este caso de la Junta, es la limpieza de los muchos arroyos que van a parar al Guadalhorce y que rodean los polígonos malagueños. Las cañas, basuras acumuladas, acaban obstaculizando la circulación y ocasionan desbordamientos junto a las naves.

SISTEMA DE EVACUACIÓN APOMA también señala como problema importante el estado en el que se encuentra la red de desagües existente en los parques empresariales. Su antigüedad y la falta de mantenimiento por parte de la empresa municipal EMASA propicia que cada vez que llueve de forma abundante se produzcan balsas de agua de gran tamaño que acaban inundando naves, empresas y oficinas.



Arqueta taponada junto a El Viso./J. L. J.

UN POCO DE HISTORIA

¿Y qué pasa con el encauzamiento..?



Julio Gutiérrez
Presidente Federación de
Polígonos Ind. Andalucía

O dio ser de esos que suelen clamar "¡yo ya lo dije!", pero desespera llevar haciéndolo casi 30 años y que nadie de los que tienen el poder y la responsabilidad de hacerlo se ponga manos a la obra.

De nuevo lluvias y, otra vez, el eterno problema en los polígonos: naves inundadas, género y trabajo perdido, facturaciones peligrosando, empleos en el aire... y todo esto tiene sólo un camino para la solución: el encauzamiento del Guadalhorce.

El pasado 4 de diciembre todos los medios de comunicación y políticos se pusieron de acuerdo para señalar la principal causa por la que nuevamente los polígonos sufrieron inundaciones: el puente de la Azucarera. Ninguno hizo mención al verdadero quid de la cuestión.

En aquel fatídico 1989, y auspiciados por un importante grupo de industriales reunidos en torno al Consorcio Provincial de Polígonos, demandamos al Estado un efectivo y necesario Plan de Encauzamiento de nuestro principal río. No fue hasta el último Consejo de Ministros de Felipe González, en 1996, cuando el ente nacional lo aprobó y dotó presupuestariamente. Unos años más tarde, ya con Aznar como presidente, las obras co-

“Nadie recuerda que aún quedan 4 kilómetros de río por encauzar”

menzaron, pero se pararon tan sólo a los cuatro kilómetros de recorrido. Queda la mitad.

De nuevo, los empresarios, los medios y los políticos tenemos las miras cortas y muy poca memoria. Debe ser que el puente de la Azucarera no nos deja ver donde subyace el verdadero problema, del olvido de aquella importante y decisiva megaoobra que se encuentra parada desde hace más de una década.

A los empresarios sólo nos queda hacer lo que hicimos en 1990: unirnos y reclamar lo que es de justicia para nuestras empresas, trabajadores y naves.

MASKOM
SUPERMERCADOS
Cerca de ti

**Este espacio es para ti y para
tu empresa**

**¡Anúnciate con
nosotros!**

Somos la única publicación impresa y
online que habla sobre polígonos

Nos encontrarás en tu cafetería/restaurante

sarias@avantgroupconsultoria.com

EL BUEN COMER DE LOS POLÍGONOS

Restaurante Alameda, sabor a buen precio

Cocina mediterránea para todos los paladares

Mari Carmen Jaime

Poligononet sabe de la importancia de estar bien alimentado para ser productivos en nuestro día a día. Los parques empresariales de Málaga encierran rincones culinarios maravillosos donde el buen hacer de cocineros de tradición satisfacen el paladar de empresarios, trabajadores y multitud de clientes que buscan una buena mesa a un precio de lo más succulento.

El primer punto de referencia para los amantes de la cocina mediterránea tradicional y los platos ibéricos es el

MENÚ**Primeros:**

Siete variedades

Principales:

13 carnes y 4 pescados

Precio:

8,5€ IVA incluido

INFORMACIÓN**Ubicación:**Calle Sigfrido s/n
Polígono Alameda**Teléfono:**

952 33 12 23

Horario:Lunes a Viernes
06.00 a 22.00 horas
Sábados
07.00 a 12.00 horas
**Fuera de menú
19 especialidades
en embutidos y
carnes ibéricas**

Restaurante Alameda, que desde 1996 ofrece menús por ocho euros y medio, basados en un primero frío o caliente, con hasta siete opciones a elegir cada día.

Está especializado en carnes, de ahí que el menú disponga de hasta 13 recetas con el cerdo, la ternera y el pollo como ingredientes principales. El dueño del negocio, Javier Rodríguez, resalta que, en



Exterior del restaurante Alameda /M. C. Jaime

esta época del año, los comensales se decantan más por la carrillada en salsa y la hamburguesa de buey con cebolla pochada y queso. En cuanto a los pescados, los preparados malagueños copan la carta, con los boquerones victorinos o los jurelitos de la barca como señas de identidad del Alameda.

Fuera del menú hay gran variedad de carnes

y embutidos a precios que oscilan entre los seis y los 17 euros.

Uno de sus grandes atractivos es su horario, que va desde primeras horas de la mañana hasta las diez de la noche. Esto permite disfrutar de una agradable sobremesa tras el almuerzo, sobre todo en su terraza, situada en el corazón del polígono Alameda.


AVANT GROUP®
DISEÑO - WEB - IMPRESIÓN GRAN FORMATO
EJECUTIVO/A DE VENTAS

Agencia de Medios&Marketing selecciona un/una ejecutivo/a de ventas con buena disposición al trabajo en equipo

DESCRIPCIÓN Y REQUISITOS DEL PUESTO

- Gestionar la actividad comercial de la empresa
- Cumplir con los objetivos comerciales establecidos para la zona asignada
- Experiencia mínima de dos años en ventas de servicios/productos
- Excelente capacidad de comunicación
- No es requisito imprescindible disponer de vehículo propio

SE OFRECE

- Incorporación inmediata (febrero de 2017)
- Contrato laboral con alta en la Seguridad Social
- Salario fijo más variables por objetivo y gastos mensuales

 691 222 041

 sarias@avantgroupconsultoria.com


Asociados

**ASESORÍA
ROSEMBURG
ASOCIADOS**

Rios Rosas, 2 - 29007 Málaga
952 30 93 51 - 952 30 14 96
asesoria@rosemburg.com


SERGA
ABOGADOS

Calle Enrique Scholtz, 4
2ª Planta Oficina 23
29007 Málaga

952 61 38 80
952 30 40 15

LA ENTREVISTA



Cuberos recibió recientemente el premio 'Hacemos Málaga' de la Diputación por su labor en Maskom Supermercados. /M. C. J.

“Hay que recrecer ya el puente La Azucarera”

SERGIO CUBEROS PRESIDENTE APOMA

Mari Carmen Jaime

Lleva cuatro años al frente de la Asociación de Polígonos y Parques Industriales y Comerciales de Málaga y la Provincia (APOMA) y aunque reconoce que se han producido avances, quiere más. Sergio Cubero además dirige la cadena de supermercados “100% malagueña”, como le gusta decir, Maskom, que da trabajo a más de 700 personas.

¿Con qué objetivo comenzó a formar parte de APOMA?

Mi relación con APOMA surge, en primer lugar por estar en la Junta Directiva del Parque Empre-

sarial Santa Teresa. Luego me nombraron presidente de este mismo Parque

“El vial Azucarera-Intelhorce es un avance para todos”

Empresarial y, posteriormente, me eligieron presidente.

¿Qué balance hace del tiempo que lleva al frente de APOMA?

De lo que estamos más orgullosos es de ver el cambio de imagen que han experimentado los polígonos. Estamos satisfechos de que APOMA

haya podido influir para que se destinarán fondos públicos a que se pudiera realizar la carretera Azucarera-Intelhorce, para que se haya mejorado el tráfico dentro de nuestros parques empresariales o se hayan ejecutado estudios de los problemas que causan los arroyos.

¿Qué objetivos tienen previstos impulsar a corto plazo?

Que la Junta de Andalucía apruebe los planos de inundabilidad que impiden que polígonos como Guadalhorce, Santa Teresa, Santa Cruz, Villa Rosa o Santa Barbara puedan crecer o desarrollarse hasta que no se realicen las medidas correctoras, que están

en gran medida en mano del Gobierno central. También seguimos pendientes de que el Ayuntamiento recepciones los espacios empresariales.

En los últimos días se han vivido estampas similares a las inundaciones de 1989 ¿qué reclama su colectivo a raíz de la situación que han padecido?

El Gobierno debe modificar el presupuesto de 2017 para incluir una partida

“Nuestra reclamación histórica es que se recepcionen los polígonos”

con la que recrecer el puente de La Azucarera que es un dique cuando llueve y la obra lleva pendiente años. La Junta tiene que velar por mantener sin vegetación y con caudal fijo los cuatro arroyos que circundan la zona industrial de Málaga y, por supuesto, el Ayuntamiento debe recepcionar los polígonos para mejorar su saneamiento: el actual no tiene capacidad de absorción y es un hecho que la administración local ya conoce.

Se muestra partidario de la colaboración entre empresarios, aunque sean de sectores dispares ¿Cómo debe ser esa colaboración?

Tanto es así que los empresarios estamos donde estamos gracias a esa unión que hemos ido

EL PERFIL ☒

Edad: 58 años

Sector: Gran distribución alimentaria

Experiencia empresarial: 1978

Empleados a su cargo: 600 directos y 100 indirectos

construyendo. Conseguimos que las administraciones tengan en cuenta al tejido empresarial cada vez que legislan en la actividad.

Hablando de Maskom Supermercados ¿En qué momento se encuentra la empresa que dirige?

Maskom Supermercados es una empresa 100% malagueña que en los últimos cinco años ha crecido un 65%. Queremos que Málaga tenga su propia cadena de supermercado autóctona. Los resultados están siendo buenos; cerramos con un beneficio de 90 millones de euros



AVANT GROUP
CONSULTORA INMOBILIARIA

ALQUILER Y VENTA
VIVIENDAS
PARCELAS
NAVES

900 162 900

Por recordar que no quede...

Casi 30 años hablando de inundaciones en polígonos



* Julio Gutiérrez, presidente de la Federación de Polígonos de Andalucía (FEPOAN)

◆Después de casi tres décadas padeciendo el mismo problema, las administraciones no han hecho todo su trabajo para darles una solución definitiva◆Ya han pasado más de 25 años desde que se dieron los primeros pasos del asociacionismo en los polígonos malagueños◆La precaria situación de las infraestructuras, las inundaciones y la inseguridad que se vivía entonces, fue el pegamento que unió a centenares de industriales malagueños en torno al Consorcio de Polígonos

12 SUR

MÁLAGA

Viernes 23 de marzo de 1990

TRIBUNA ABIERTA

Unidad contra el gran olvido

◆«Para que no haya más olvidos de los polígonos industriales y comerciales, invitamos desde aquí a sus representantes de comunidad, asociación o personas reconocidas, a que nos unamos definitivamente, y sólo con la sana idea de, utilizando lo que nos movió a ser empresarios, la iniciativa, resolver nuestros problemas y para que de una vez para siempre se acaben esos olvidos»



Desoladora imagen que presentaba el polígono del Guadalhorce el pasado día 15 de noviembre

Hemos vivido días de dolor e impotencia por los graves acontecimientos ocurridos recientemente en Málaga; acontecimientos por todos conocidos: inundaciones, temporales... de tal violencia, que aún hoy, si intentamos recordar esos días, nos parece imposible que nos hayan ocurrido esas desgracias. Es como un mal sueño que queremos olvidar.

Y es cierto, esa, tan nuestra y característica, idiosincrasia sudeña, hace que prefiramos olvidar cuando antes, reconfortando nuestras penas. En seguida éstas son sustituidas con cualquier esperanza.

Viene al caso, el hacer referencia a los comentarios hechos por los peritos venidos de toda España y que han sido espectadores, en otros lugares, de similares acontecimientos catastróficos. Tales comentarios eran acerca de la admiración que les despertaba la entereza con la que el industrial malagueño asumía toda una sucesión de penosos «acontecimientos»:

Inundaciones repetidas de su negocio, total y absoluto embarramiento, pérdidas a todos los niveles, desolación y destrucción alrededor.

No obstante, haciendo caso omiso a todo eso, limpiaba con paciencia y con la ayuda callada de trabajadores y empleados, empeñados en una lucha común: la lucha contra el barro.

Asimismo, comentaban que si lo ocurrido aquí, sucede, con las mismas connotaciones, en el País Vasco o en Cataluña, hubieran rodado cabezas: dimisiones, destituciones... Pero aquí en el sur, en Andalucía, con esa tendencia a la relajación y al olvido, ni nadie dimite, ni nadie es destituido; es más, los hay quienes incluso han aprovechado para salir de los distintos medios de comunicación para una promoción personal; o quienes, en el mejor de los casos, reconociendo la magnitud de la catástrofe ocurrida, proponían las más esperanzadoras de las soluciones. Y después... el olvido más absoluto.

Y es de uno de estos grandes olvidos, el de los polígonos industriales y comerciales, al que quiero aludir.

Especulación y abandono

Nadie habla de ellos, ¿para qué?, ¿tanta importancia tienen? Pues en definitiva ¿qué es un polígono? Total, si lo representamos gráficamente, no son más que una especie de formas semirrectangulares, distribuidas con cierta simetría y separadas entre sí por

unos mínimos espacios. Pero, ¿y la gente?, ¿cómo representamos en ese mapa, a esas personas que hacen que ese polígono exista, que hacen que esté vivo? A esas personas que, además, tienen que sufrir todas las consecuencias por la falta de previsión de sus autoridades, la especulación del suelo industrial en zonas tan próximas a los ríos que para robárselas a los mismos, tendrían que haber realizado obras de canalizaciones, dragados, etc., con objeto de adecuarlas para el fin requerido.

Cuando hablo de «especulación», hablo de especulación tanto pública como privada, ya que ésta se da (en cuanto a los polígonos industriales) en todos los polígonos de Málaga. Y no sólo se ha dado durante las anteriores administraciones, sino que en las actuales sociedades estatales para el suelo, también se han dado ofertas de terrenos o naves que carecen de infra-

estructura, tanto de saneamiento, como de localización. En definitiva... todos culpables. Tanto los que pudiendo impedirlo, no lo hicieron; como los que impunemente acometen obras simplemente mirando un mapa, en busca de un beneficio rápido y engañoso.

La necesidad de asociarse

No negamos algunas respuestas de la Administración local ante los recientes daños, en algunos de los polígonos, y pienso que ha llegado el momento de dar el paso adelante para resolver todos esos problemas de base. Las inundaciones, si han de servir para algo, ha de ser, por lo menos, para quitar la venda de los ojos tanto a la Administración, como a las empresas de los polígonos, con objeto de que afrontemos, todos juntos, con decisión esta nueva etapa. No busquemos culpables, sino empecemos de cero y hagamos las cosas bien; que la entereza, que dicen que he-

mos demostrado, sea persistente para soluciones eficaces.

Rebuscando en «Memorias económicas de organismos oficiales», no encontré nada alusivo a los polígonos, ni siquiera a nivel estadístico. Tan sólo en el PGOU de 1983 los sitúa y en un publiportaje del periódico SUR, donde hablaban los empresarios de algunos polígonos.

Para que las soluciones a los problemas sean más eficaces, debemos acudir al asociacionismo, tener interlocutores ante la Administración que nos puedan trasladar los graves problemas que padecemos como: rotura de saneamiento, limpieza de calles, reparación de viales y amenaza del río Guadalhorce (a los polígonos cercanos), y otros más generales, como: atascos por los malos accesos, seguridad, arreglo de calles, alumbrado y

aguas, comunicaciones y aparcamientos. La Málaga de los 90 no puede, ni debe olvidarse de sus polígonos industriales, ni de la importancia que tienen, ya que éstos representan el 60 por ciento de la masa laboral y el 80 por ciento de la industria y el comercio.

Otro aspecto es el de los polígonos privados: proponer la entrega de los mismos al Ayuntamiento, llegar a acuerdos que permitan salir a éstos del deterioro progresivo al que se ven avocados. Estoy convencido que una masa empresarial tan grande situada en los polígonos, está dispuesta a contraprestaciones y transparencias que hagan su entorno fabril o comercial, más agradable y sin crispaciones.

Al igual que empresarios y trabajadores nos pusimos las botas (de agua) para limpiar el barro de los polígonos, esperamos que la Administración local, que sabemos está recibiendo dinero para los arreglos, tras las inundaciones, sepa utilizarlo con programas bien definidos y capítulos importantes para reparación de polígonos y no «se ponga las botas» para otros fines.

Para que no haya más «olvidos» de los polígonos industriales y comerciales, invitamos desde aquí a sus representantes de comunidad, asociación o personas reconocidas, a que nos unamos definitivamente, y sólo con la sana idea de, utilizando lo que nos movió a ser empresarios, la iniciativa, resolver nuestros problemas y para que de una vez para siempre se acaben esos «olvidos».

Por esta razón hacemos un llamamiento a los empresarios de todos los polígonos —Comercial Guadalhorce (desde Azucarera a Uralita), Industrial del Guadalhorce, San Julián, Aeropuerto, Villa Rosa, Los Chopos, Santa Teresa, San Luis, La Estrella, El Viso, Ronda Exterior, Ronda Intermedia, Santa Bárbara, Campanillas, Fuente Ollería y La Milagrosa— para formar una Asociación de Polígonos Industriales y Comerciales de Málaga (que sería la primera en España), y para la que ya se han dado los primeros pasos con la colaboración de la Cámara de Comercio y Delegación de Fomento de la Junta de Andalucía. Esta asociación de polígonos podrá poner las bases de un futuro industrial y comercial acorde con el año 2000.

Julio Gutiérrez Casado
Presidente del Polígono Comercial Guadalhorce

Tribuna abierta publicada por Julio Gutiérrez en Diario Sur en marzo de 1990. / Archivo

¿QUIERES APORTAR IDEAS, DAR INFORMACIÓN?
¡CONTACTA CON NOSOTROS!



mjaime@poligononet.es
jlj@poligononet.es



900 162 900



El periódico quincenal de los polígonos

¿AGOBIADO POR TUS DEUDAS?

Ley De La Segunda Oportunidad,
infórmate y vuelve a empezar de nuevo.

¡Consúltanos!

¡Podemos ayudarte!



sarias@avantgroupconsultoria.com



900 162 900